

## FUNCTIEPROFIEL

Constructabouw B.V.

Aankomend directeur

Gericht op groei en vernieuwing



Standplaats:

Heerenveen

### 1. CONSTRUCTABOUW

Bouwbedrijf Constructabouw B.V. in Heerenveen is in 2005 opgericht door de huidige directeur/eigenaar (DGA). De organisatie heeft zich de afgelopen 20 jaar ontwikkeld tot een betrouwbaar allround bouw- en aannemingsbedrijf in Friesland. Kenmerkend voor dit familiebedrijf is de diversiteit aan prachtige bouwprojecten die zij hebben gerealiseerd. Met een team van gemiddeld 20-30 medewerkers bouwt Constructabouw B.V. aan deze projecten, zowel klein als groot, voor zowel zakelijke als particuliere opdrachtgevers. De blik van Constructabouw B.V. is gericht op een mooie toekomst met blijvende ruimte voor groei en vernieuwing en het continu inspelen op marktontwikkelingen.

Constructabouw B.V. is een ambitieus bouwbedrijf dat van A tot Z maatwerk levert op het gebied van nieuwbouw, verbouw, renovatie, onderhoud, restauratie, utiliteit en projectmatige bouw, met de focus op Friesland. Vanaf de initiatiefase, plannen maken, ontwerp en contractvorming, vergunningstrajecten, tot de realisatie van die plannen. De organisatie staat voor kwaliteit, betrouwbaarheid, betrokkenheid, kleinschaligheid en dynamiek. Opdrachtgevers worden op een gedreven manier bij de werken betrokken en profiteren van alle disciplines en ervaring onder één dak.

In 2023 heeft Constructabouw B.V. haar nieuwe pand op een zichtlocatie op het Businesspark Friesland-West in Heerenveen betrokken. Een flexibele en nuchtere no-nonsense aanpakkerscultuur maken het bedrijf sterk onderscheidend. Betrokkenheid, gelijkwaardigheid, transparantie en vertrouwen zijn de kernwaarden van de organisatie. Medewerkers hebben veel (technische) kennis, ervaring en vakmanschap in huis. De vakmensen begrijpen en doorgronden vraagstukken van kleine tot grote klanten, denken mee met een frisse blik, zijn creatief en goed in het concreet en op maat maken van bouwplannen, evenals de realisatie ervan.

**Naar de website:** <https://www.constructabouw.nl>

#### Plaats in de organisatie

Je geeft dagelijks leiding aan de gehele organisatie met circa 25 medewerkers. Je rapporteert aan de directeur/eigenaar (DGA) van Constructabouw. Op het bedrijfsbureau geef je direct leiding aan de twee projectleiders, de business controller, de werkvoorbereider en de calculator, die op de bouw circa 20 timmermannen aansturen. Extern ben je of word je het boegbeeld van Constructabouw B.V. en werk je samen met grote en kleine klanten, onderaannemers, leveranciers en andere partners/stakeholders.

## 2. FUNCTIE

Constructabouw B.V. zoekt een ondernemende, mens- en klantgerichte aankomend directeur met ambitie die kan ingroeien in het bedrijf, die boven en naast het team kan staan en die met alle medewerkers samen het pad naar de toekomst wil bewandelen. Deze persoon is cruciaal om in samenspraak met de directeur/eigenaar de visie, koers en het fundament verder uit te bouwen voor langdurige samenwerking met opdrachtgevers en partners.

Jij als aankomend directeur hebt overzicht, denkt strategisch en tegelijkertijd sta je dicht bij de operatie en ben je betrokken bij zowel grote als kleine bouwprojecten. Je hebt oprechte aandacht voor de medewerkers en hun ontwikkeling. Je zorgt dat ze goed gefaciliteerd worden om kwaliteit te leveren aan de klanten. Je vaart een duidelijke koers en draagt dit ook uit. Eerlijk zaken doen op basis van een langdurige relatie met je klanten. Je bent iemand die kansen ziet en het leuk vindt om bouwprojecten te ontwikkelen en te implementeren.

Samen met de directeur/eigenaar ben je of word je het boegbeeld van Constructabouw B.V.. Je bent verantwoordelijk voor het genereren van new business en de samenwerking met grote en kleine klanten, onderaannemers, leveranciers en andere partners/stakeholders.

Je bent een gedreven, betrokken en empathische verbinder, die zowel in- als extern samenwerking weet te creëren en te onderhouden. Je hebt ervaring met veranderprocessen en weet hoe je in tijden van transitie een organisatie in de goede richting kunt sturen.

## 3. TAKEN EN VERANTWOORDELIJKHEDEN

- Je bent of wordt het boegbeeld van Constructabouw B.V., die verantwoordelijk is voor de dagelijkse leiding van de organisatie, met als doel het realiseren van een gezonde en winstgevende groei.
- In samenspraak met de directeur/eigenaar (DGA) verantwoordelijk voor de uitvoering van de strategische koers en implementatie hiervan, waarbij de focus ligt op kwaliteit, continuïteit, tevreden medewerkers en gestage groei.
- Dagelijks leidinggeven aan de gehele organisatie met gemiddeld 20-30 medewerkers.
- Verantwoordelijk voor het creëren van new business en de samenwerking met klanten, onderaannemers, leveranciers, ketenpartners en brancheorganisaties.
- Verantwoordelijk voor de P&L, het realiseren van bouwtechnische- (KAM) en financiële doelstellingen, de periodieke resultaten gebaseerd op KPI's en financiële projectbewaking en -evaluatie.
- Verantwoordelijk voor de verdere professionalisering en doorontwikkeling van de organisatie.
- Creëren van een inspirerend werkklimaat door talent- en teamontwikkeling, coaching, stimuleren van innovatief denken, eigen verantwoordelijkheid, aanspreekcultuur en samenwerken.
- Het volgen van en proactief inspelen op marktontwikkelingen die van invloed zijn op de efficiency van de bedrijfsvoering.
- Uitvoeren van bouwkundige opnames en het vertalen naar de projectleider en/of calculator om een prijsaanbieding met bijbehorende begroting op te stellen.

#### 4. PROFIEL

- HBO werk- en denkniveau en relevante afgeronde opleiding.
- Ruime ervaring in de bouwsector.
- Ruime leiderschaps- en managementervaring binnen een (technische) projectenorganisatie, bij voorkeur in de bouwsector.
- Financieel en bedrijfsmatig goed onderlegd.
- Ervaring met het omzetten van commerciële kansen en uitdagingen naar concrete resultaten.
- Ervaring met de vertaling van strategische naar operationele doelen en vice versa.
- Begrip van de Friese taal en cultuur is een pre.

#### 5. COMPETENTIES EN PERSOONLIJKE KWALITEITEN

- Organisatiesensitief en ambitieus.
- Ondernemerschap en leiderschap.
- Visie en creativiteit.
- Empatisch en verbindend.
- Resultaat- en samenwerkingsgericht.
- Communicatief sterk, stevige gesprekspartner.

#### 6. CONSTRUCTABOUW BIEDT JOU

Een uitdagende, verantwoordelijke positie met een breed takenpakket in een dynamisch bedrijf dat gericht is op groei, samenwerking en innovatie. Een commerciële omgeving waarin jouw leiderschap en visie niet alleen gewaardeerd, maar ook verwacht wordt om Constructabouw B.V. verder te brengen. Goede primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden. Het salaris wordt beïnvloed door de cao Bouw & Infra. Inschaling is marktconform en afhankelijk van de kennis en ervaring die iemand meebrengt.

#### 7. TIJDSPLANNING

Voor een soepel verloop van de sollicitatieprocedure verzoeken wij je rekening te houden met de genoemde data in de tijdsplanning. De tijdsplanning zie je op onze website, onderaan de pagina van de desbetreffende vacature.



#### CONTACT

Voor vragen kun je contact opnemen met:

Ineke de Ridder  
Consultant  
Tel. 06-27 89 88 44